

Další ujednání k tarifu S 144

Příloha č. 0 1 5 3 ke smlouvě o stavebním spoření a o zřízení účtu s Raiffeisen stavební spořitelnou a.s.

č.

I. Cílová skupina

Smlouvu o stavebním spoření a o zřízení účtu (dále jen „smlouva“) s Raiffeisen stavební spořitelnou a.s. (dále jen „banka“) s tarifikem S 144 a touto přílohou může uzavřít fyzická osoba starší 18 let nebo právnická osoba (dále jen „klient“), pokud budou splněny podmínky stanovené v části II.

II. Podmínky smlouvy s tarifikem S 144

- Klient a banka mohou uzavřít pouze jednu platnou smlouvu s tarifikem S 144, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 0153.
- Smlouvu s tarifikem S 144 může klient uzavřít pouze v případě, že má uzavřenou další platnou smlouvu s bankou, u které k datu uzavření smlouvy s tarifikem S 144 nedošlo k poskytnutí úvěru ze stavebního spoření (dále jen „souběžná smlouva“).
- Cílová částka musí být sjednána maximálně ve výši:
 - 5.000.000,- Kč u klientů – fyzických osob,
 - 10.000.000,- Kč u klientů – právnických osob.
- Zůstatek na účtu klienta je úročen fixní úrokovou sazbou z vkladů ve výši 1,00 % p.a. Fixní úroková sazba z vkladů je neměnná po dobu 72 měsíců od uzavření smlouvy. Banka má právo jednostranně změnit fixní úrokovou sazbu v souladu s ustanovením 1. úročení, bod 1.3 smlouvy.
- Banka a klient dále sjednávají variabilní úrokovou sazbu ve výši vyhlášené bankou v Oznámení. Dojde-li ke zrušení souběžné smlouvy, bude variabilní úroková sazba stanovena v nulové výši, a to od prvního dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo ke zrušení souběžné smlouvy, až do posledního dne měsíce, ve kterém klient uzavře novou souběžnou smlouvu. Banka má právo jednostranně změnit variabilní úrokovou sazbu. Novou výši variabilní úrokové sazby vyhláší banka v Oznámení a klienta o tom informuje nejpozději 1 měsíc předem dnem platnosti upravené výše variabilní úrokové sazby.
- Úrok je na účet klienta připisován měsíčně vždy ke konci kalendářního měsíce. Přípis úroku na účet klienta je bankou proveden též vždy při změně variabilní úrokové sazby. Banka a klient sjednávají, že pro přípis úroků se neuplatní ustanovení 1. Úročení, bod 1.1 smlouvy.
- Úroková sazba z úvěru ze stavebního spoření je stanovena ve výši 4,00 % p.a.
- Klient je oprávněn formou jednorázového či trvalého příkazu k úhradě nebo formou příkazu k inkasu provádět kdykoliv v průběhu trvání smlouvy převody finančních prostředků z účtu klienta, a to následovně:
 - převod finančních prostředků v rámci České republiky formou jednorázového nebo trvalého příkazu k úhradě na jednu účet vedený mimo banku č. / (dále jen „transakční účet“),
 - převody finančních prostředků na jakékoliv účty vedené v bance.Transakční účet banka změní pouze na základě písemného požadavku klienta s jeho ověřeným podpisem.
- V případě, že bude zaslán vklad na účet klienta, jehož zůstatek převyšil hranici pro maximální výši cílové částky stanovenou v odst. 3., je banka oprávněna takový vklad nepřijmout a vrátit jej zpět plátcí. Shodně banka postupuje i v případě, že by zůstatek na účtu klienta uvedenou hranici převyšil přípisem zaslání vkladu.
- Banka a klient sjednávají, že zůstatek účtu klienta nesmí klesnout pod minimální částku ve výši 2.000,- Kč. Banka je oprávněna požadavek na výběr částky, která by způsobila pokles zůstatku účtu klienta pod tuto minimální částku, neprovést.

III. Závěrečné ustanovení

- Klient prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že na této smlouvě nežadá o přiznání státní podpory. Smlouva je proto sjednána bez nároku na státní podporu. V případě, že klient bude požadovat na této smlouvě přiznání státní podpory, má banka právo požadovat současně i provedení změny tarifu, a to v souladu s Oznámením banky platným v době provedení změny a za úhradu dle Sazebníku úhrad za poskytované služby platného v době provedení změny. V případě, že klient o změnu tarifu písemně nepožádá do 2 měsíců od data obdržení žádosti klienta o přiznání státní podpory na této smlouvě, banka a klient sjednávají, že je banka oprávněna smlouvu jednostranně písemně vypovědět.
- Klient se zavazuje a svým podpisem stvrzuje, že převody finančních prostředků z účtu klienta, ke kterým je oprávněn v souladu s odst. 8, bude provádět pouze ve prospěch účtů, jichž je majitelem.
- Ujednání vyplývající z této přílohy nelze kombinovat s jiným zvýhodněním poskytovaným bankou na základě přílohy ke smlouvě, pokud tato možnost není v příloze výslovně uvedena.

Místo sepsání:

OZ:

Datum uzavření smlouvy:

Číslo OZ / Číslo makléř:

.....
Podpis klienta.....
Podpis OZ, který současně
ověřil totožnost a podpis klienta